「无双日报」

全国大宗不动产交易信息汇总

2026 年 11 月 4 日 | 星期三 | 第 222 期

关注公众号「锤资产」，带你穿越资产周期。

欢迎加入「锤资产读者群」，交流项目信息，分享行业见解。

国内首个资产研究智能体「无双 ARA」：ara.chuisoft.cn，覆盖资产研究全链条。

「锤资产知识星球」，优质项目、合作机会、REITs 深度解读报告独家分享。

公众号「锤资产」

资产智能体「无双ARA」

知识星球「锤资产私享会」

咨询微信「chuizichan」

目录

第一章 近期大宗市场热点追踪.....4

1.1 施罗德香港红磡海名轩商业楼面银主盘 3.23 亿港元售出、八年跌价约 72%.....4

1.2 胡桃资本控股股东拟悉售 55.64%股权、涉约 5.84 亿股.....4

1.3 上海首单商办用地续期方案获初审同意、K11 暂估补地价约 10 亿元.....4

1.4 远东发展出售英国资产刊补充公告、预计收益约 2572 万英镑.....5

1.5 本章速览.....5

第二章 房地产热点新闻汇总.....5

2.1 每日房地产政策.....5

2.2 房地产公司热点动态.....6

2.3 本章速览.....7

第三章 国内 REITs 市场动态.....7

3.1 三只商业不动产 REITs 同日过会、合计拟募约 126.5 亿元.....7

3.2 华安陆家嘴商业 REIT（508607）11 月 4 日上交所上市.....8

3.3 广发新城吾悦商业 REIT（508610）基金合同生效、净认购 15.53 亿元.....8

3.4 国金嘉泽新能源 REIT（508038）基金合同生效、存续期 16 年.....8

3.5 本章速览.....9

第四章 上海及浙江大宗不动产拍卖信息.....9

4.1 杭州萧山宝龙广场 74 套不动产 11 月 30 日首拍、起拍价 3.73 亿元.....9

4.2 本章速览.....9

第五章 上海及浙江土地拍卖市场新闻 10

5.1 嘉兴秀洲区 2026 嘉秀洲-031 号地块 3.46 亿元成交、楼面价 6628 元/㎡ 10

5.2 上海第十一批次土拍 11 月 30 日开拍、两幅宅地起始总价约 41.55 亿元..... 10

5.3 本章速览 10

第六章 上市公司资产公告 11

6.1 秦港股份（601326）：拟发行股份及现金收购曹妃甸 4 家公司股权、11 月 4 日复牌..... 11

6.2 三峡新材（600293）：拟发行股份及现金购买珠海赛纬 100%股份 11

6.3 国风新材（000859）：6.46 亿元购买金张科技 58.33%股权、注册稿提交..... 11

6.4 厦门钨业：5.93 亿元收购江西巨通 30.17%股权完成工商过户..... 12

6.5 远东股份（600869）：收购惠州富的旺旺 80%股权支付第二期价款..... 12

6.6 南网能源：拟挂牌转让 15 个智慧绿电项目资产及股权 12

6.7 本章速览 12

第一章 近期大宗市场热点追踪

1.1 施罗德香港红磡海名轩商业楼面银主盘 3.23 亿港元售出、八年跌价约 72%

◎11 月 3 日，市场消息显示，原由施罗德旗下房地产平台持有的香港红磡海名轩基座三层商业楼面，近期以银主盘形式售出，成交价 3.23 亿港元、约合 4100 万美元

据公开报道，标的位于红磡环海街 11 号，涉及商业基座三楼、五楼及六楼，总批则面积约 73820 平方呎，成交呎价约 4376 港元，买家为具内地背景的资深投资者赖汶忠及相关人士，物业连租约出售、现有租客为一家国际学校、租约期约十年。该物业的转手链条颇长：2017 年 1 月泓富产业信托以 8.86 亿港元售予优品 360 创办人林子峰，2018 年 4 月林子峰持货一年多即以 11.6 亿港元转手予外资私募基金鹏里资产管理，其后鹏里被施罗德并购、该批楼面随之归入施罗德房地产投资部门。2025 年 9 月，彭博报道施罗德两宗香港资产被银行债权人扣押、其中即含该笔红磡商业楼面贷款，贷款人为交通银行（香港），其后该批楼面进入银主盘处置程序，最初叫价约 5.5 亿港元，最终成交价 3.23 亿港元、较叫价低约四成、较 2018 年买入价缩水超 8 亿港元、跌幅达 72%。

1.2 胡桃资本控股股东拟悉售 55.64%股权、涉约 5.84 亿股

◎11 月 3 日，胡桃资本（00905.HK）获控股股东兼执行董事蒙品文及其全资拥有的领华知会，领华已与经办人订立大宗交易协议，拟按每股不少于 0.242 港元促使独立承配人购买约 5.84 亿股、约占公司 55.64%股权

据观点网报道，若未能于 11 月 30 日前就出售股份签立协议，大宗交易协议将自动终止；若交易完成落实，领华将不再持有任何股份、亦不再为集团控股股东。公司股份 11 月 2 日下午中途停牌、11 月 3 日复牌后高开 16.67%，盘中最高见 0.37 港元。

1.3 上海首单商办用地续期方案获初审同意、K11 暂估补地价约 10 亿元

◎11 月 4 日，据市场消息，上海存量商办市场迎来里程碑式进展——全市首宗商办用地续期方案获黄浦区规资部门初审同意，新世界为 K11 项目暂估补缴地价及相关税费约 10 亿元、拟将土地使用年限延长 20 年

据公开报道，该续期暂估价款依照上海 2026 版城乡建设用地基准地价测算，K11 综合体分为购物中心与写字楼两大板块，地块归属中心城区一级用地；购物中心建面 35473 平方米、写字楼建面 80549 平方米，续期价款按「基准地价×总建筑面积×年限系数」再打七折的机构测算口径计算。续期前该综合体剩余土地年限约 18 年；续期 20 年后剩余年限拉长至约 38 年，评估价值攀升至约 45.68 亿元，较账面价值约 21.68 亿元（该账面已含约 10 亿元暂估续期费用）增值超 110%。不过该续期目前仍处初审意见阶段，土地出让合同尚未签署、补地价尚未实缴（系暂估），相关招募书亦单列续期失败风险。市场人士认为，若最终落地，将拉开商办资产基于土地年限的估值分化序幕。

1.4 远东发展出售英国资产刊补充公告、预计收益约 2572 万英镑

◎11 月 3 日，远东发展就出售英国办公室、酒店及市政厅的须予披露交易刊发补充公告，结算机制由现金及贷款之组合方式变更为现金及发行 AMTD 股份，预计录得收益约 2572.1 万英镑、约合 2.70842 亿港元

据公告，办公室卖方与买方于 2026 年 6 月 2 日订立办公室买卖协议，买方将购买办公室物业公司、代价约 1230.9 万英镑；经修订后，集团有权收取预付现金约 4684 万英镑、较原结算机制增加约 2000 万英镑，递延付款责任从贷款项下五年内 3820 万英镑减少至四年内约 500 万英镑。董事会认为办公室出售代价由 1800 万英镑减少至约 1230.9 万英镑属公平合理，考量因素包括办公室邻近伦敦 Chancery Lane 地铁站及属公司自用非核心资产。

1.5 本章速览

· 施罗德红磡海名轩商业楼面银主盘 3.23 亿港元售出（八年跌价约 72%）。NEW

· 胡桃资本控股股东拟悉售 55.64%股权（约 5.84 亿股、11/30 前签协议）。NEW

· 上海首单商办用地续期方案获初审同意、K11 暂估补地价约 10 亿延长 20 年。NEW

· 远东发展出售英国资产、预计收益约 2572 万英镑。NEW

第二章 房地产热点新闻汇总

2.1 每日房地产政策

城市层面：「8•28」新政细则已有 19 城落地、南京为第 17 城

◎据中国经济网、中国金融信息网报道，自住房城乡建设部等三部门发布《关于完善商品住房销售制度的通知》以来，全国已有 19 个城市出台落实政策，包括北京、上海、广州、深圳等一线城市，南京、成都等二线城市及十堰、金华等三四线城市

据公开报道，各地以 8 月 28 日为重要节点，对新公告地块预售及现售条件、在途项目过渡安排、预售资金监管、土地出让价款缴纳及按揭贷款发放等作出明确规定，部分城市还提出分期开发、分期验收及保函置换等配套措施。其中南京作为第 17 个落地城市，其《实施意见》明确现房可带押销售（销售前未解除抵押权的，经开发企业、原抵押权银行与购房人协商一致后可申请实行带押销售）、购房定金不超过总价 5%、8 月 28 日后新出让项目优先现房销售。西安、苏州、武汉等多城在细则中提及保函置换加大融资支持力度，济南则明确购买现房销售项目可相应核减一套住房套数、公积金贷款额度上浮政策可叠加使用。

国家层面：央行上调外汇存款准备金率 2 个百分点

◎11 月 3 日，中国人民银行公告，为加强金融机构外汇流动性管理，自 2026 年 11 月 15 日起上调金融机构外汇存款准备金率 2 个百分点，即由现行的 4%提高到 6%

据央广网、中国证券报报道，这是央行近 5 年来首次上调外汇存款准备金率（上一次调整追溯至 2023 年 9 月），意在给近期升值偏快的人民币汇率降温。2026 年以来人民币对美元持续走强，前 9 个月累计升值 4.2%，10 月又涨约 0.8%，11 月 2 日一度升破 6.65 元。市场人士测算，此次上调约抽走 200 亿至 250 亿美元境内美元流动性，有助于打破单边升值预期、引导汇率回归双向波动。

2.2 房地产公司热点动态

碧桂园再调组织架构：10 个区域合并为 6 个、新设客研产品中心

◎10 月 29 日，碧桂园发布内部文件调整区域及总部组织架构，原有 10 个区域合并为 6 个，并将客研、产品设计及营销职能集中至新设立的客研产品中心；11 月 3 日碧桂园方面确认此次调整

据中国房地产报、碧桂园官网信息，本次调整中西北与西南合并为西部区域，华中与东南合并为中部区域，北方与豫晋合并为北方区域，广州与江中合并为粤桂区域，韶关清远与原粤海合并为粤海区域，沪苏鲁区域不变、广清区域整体撤销，惠州和深圳直管资产合并成惠深直管资产单元。总部层面，原项目经营中心的客研、产品设计及营销职能被拎出、新设客研产品中心，原项目经营中心更名为项目开发中心。人事任免方面，原项目经营中心总经理王军调任客研产品中心总经

理、兼产品设计部总经理，许琪调任项目开发中心总经理，吴迪任中部区域总裁、李春秋任北方区域总裁。碧桂园方面表示，此次调整是为贯彻长期发展战略、适配业务转型新阶段要求。

万科旧将曾巍加盟复地产发集团任执行总裁

◎11 月初消息，原万科东北区域首席合伙人曾巍已加盟复地产发集团出任执行总裁，这是复地近年来从龙湖、香港置地、印力等引援后的又一关键人事落子

据公开信息，曾巍 1982 年出生，2003 年以万科第四届「新动力」身份加入万科，先后在南昌、海南、杭州等城市公司任职，2015 年至 2017 年间任万科烟台公司总经理时，将烟台万科销售额从 16 亿元做到 100 亿元，2023 年 1 月起任东北区域首席合伙人，2026 年 8 月从万科离职。复地近年已从单一开发转向「开发、运营、资管」全周期，此番引入擅长销售的营销老兵，与其存量资管转型方向相呼应。

2.3 本章速览

· 「8·28」新政细则 19 城落地、南京为第 17 城（现房带押销售、定金≤5%）。NEW

· 央行 11/15 起上调外汇存款准备金率 2 个百分点（4%→6%、近 5 年首次）。NEW

· 碧桂园 10 区域合并为 6 个、新设客研产品中心。NEW

· 万科旧将曾巍加盟复地产发任执行总裁。NEW

第三章 国内 REITs 市场动态

3.1 三只商业不动产 REITs 同日过会、合计拟募约 126.5 亿元

◎11 月 3 日，华夏华润置地、华夏大悦城、红土创新星河三只商业不动产 REITs 同日获深交所审核通过、并完成证监会注册，合计拟募集规模约 126.5 亿元

据交易所公告，华润置地打包南通万象城与临沂万象汇两座购物中心入池、拟募 54.05 亿元；大悦城以天津大悦城单资产入池、拟募 55.55 亿元；星河拿出深圳龙岗星河 COCO Park、拟募 16.86 亿元。三单均沿用「公募基金+资产支持专项计划」架构，华夏基金担任华润置地、大悦城两单的基金管理人，星河一单管理人为红土创新基金。资产年龄相近、城市能级分处三档：南通万象城 2018 年投入运营、临沂万象汇 2019 年投入运营，两项目总建筑面积分别约 26.99 万平方米和 17.21 万平方米；天津大悦城 2011 年 12 月开业、建筑面积 31.16 万平方米；龙岗星河

COCO Park 于 2012 年 9 月开业、商业可租赁面积约 5 万平方米。商业不动产 REITs 试点于 2025 年 12 月 31 日启动，首批 4 只产品已于 2026 年 6 月完成上市。

3.2 华安陆家嘴商业 REIT（508607）11 月 4 日上交所上市

◎11 月 4 日，华安陆家嘴封闭式商业不动产证券投资基金（简称「华安陆家嘴商业 REIT」，代码 508607）在上海证券交易所上市交易，发行价 2.73 元、发行规模 27.30 亿元，上市首日证券简称「N 陆家嘴」

据上市交易公告，该基金本次上市交易份额数量约 2.9999 亿份（不含锁定安排份额），上市首日涨跌幅限制比例 30%、非上市首日 10%，并自 11 月 4 日起同步开通上交所基金通平台份额转让业务。基金发行价 2.73 元对应评估净值 25.74 亿元、完整年度分派率 4.56%，底层资产为前滩 T1 办公楼与晶耀前滩商场，2026 年三季度出租率回升至 97%至 99%。一周前同发行人华安锦江商业 REIT 以首日低开 7.9%、尾盘精准保发收场，本单作为华安旗下第二单商业 REIT，上市首日表现受到市场关注。

3.3 广发新城吾悦商业 REIT（508610）基金合同生效、净认购 15.53 亿元

◎11 月 3 日，广发新城吾悦封闭式商业不动产证券投资基金基金合同生效，募集期间净认购金额约 15.53 亿元，公众投资者认购倍数达 29.98 倍

据中证网、中国证券报报道，该基金于 10 月 22 日至 27 日完成募集，公众投资者认购金额约 41.98 亿元、配售比例 3.33%。底层资产为常州天宁吾悦广场与南通启东吾悦广场两处核心地段购物中心，由吾悦顺瑞（上海）商业经营管理有限公司担任运营统筹机构，2026 年 4 月至 12 月（年化）及 2027 年预测年化现金分派率分别为 5.61%和 5.73%。新城控股同日发布商业不动产 REITs 申报发行进展公告，称本次发行有利于拓宽融资渠道、盘活存量资产。

3.4 国金嘉泽新能源 REIT（508038）基金合同生效、存续期 16 年

◎11 月 3 日，国金嘉泽新能源 REIT 基金合同正式生效，存续期 16 年、不开放申购赎回，拟在上交所上市交易；募集期 10 月 26 日至 29 日共 4 天，净认购 10.46 亿元、3 亿份，网下认购倍数 12.82 倍

据财经网报道，本次有效认购总户数 1853 户，战略投资者获配 1.9458 亿份、占比 64.86%，其中原始权益人宁夏嘉盈新能源控股认购 6000 万份、限售期 60 个月，其余 16 家专业机构投资者均限售 12 个月；网下投资者获配 7500 万份、占比 25.00%，公众投资者获配 3042 万份、占比

10.14%。基金 80%以上资产投资于不动产资产支持证券，收益分配比例不低于合并后基金年度可供分配金额的 90%。

3.5 本章速览

· 华夏华润置地/华夏大悦城/红土创新星河三只商业 REITs 同日过会、拟募约 126.5 亿。NEW

· 华安陆家嘴商业 REIT（508607）11/4 上交所上市（发行价 2.73 元、规模 27.30 亿）。NEW

· 广发新城吾悦商业 REIT（508610）合同生效、净认购 15.53 亿。NEW

· 国金嘉泽新能源 REIT（508038）合同生效、净认购 10.46 亿。NEW

第四章 上海及浙江大宗不动产拍卖信息

· 本章聚焦「项目法拍」——大宗商业综合体、整栋商办、酒店等经营性物业的司法拍卖，是大宗不动产风险出清的主渠道；单套豪宅等低于 2000 万的小型资产仅作热点速览、不作统计重点。

4.1 杭州萧山宝龙广场 74 套不动产 11 月 30 日首拍、起拍价 3.73 亿元

◎据司法拍卖平台公开信息，杭州萧山宝龙广场 74 套不动产已被挂上司法拍卖，建筑面积合计约 6.37 万平方米，计划 11 月 30 日进行第一次拍卖，评估价约 5.33 亿元、起拍价约 3.73 亿元

据观点网报道，该批资产商场目前仍在运营，此次拍卖采取带租方式，评估报告显示部分商铺租约至 2033 年、2039 年、2040 年；商场距离在建的地铁 15 号线建设一路西站约 400 米。萧山宝龙广场于 2016 年开业。此为「待拍」状态、尚未开拍，起拍价约 3.73 亿元相当于评估价约七折，属浙江区域大宗商业物业法拍的重要新增标的。

4.2 本章速览

· 杭州萧山宝龙广场 74 套不动产 11/30 首拍、起拍 3.73 亿（评估 5.33 亿、带租、待拍）。NEW

· 当日上海及浙江未见公开报道的 3000 万元以上新增大宗经营性物业法拍成交。NEW

第五章 上海及浙江土地拍卖市场新闻

5.1 嘉兴秀洲区 2026 嘉秀洲-031 号地块 3.46 亿元成交、楼面价 6628 元/㎡

◎11 月 3 日，嘉兴秀洲区 2026 嘉秀洲-031 号地块成功出让，嘉兴市秀嘉置业有限公司（秀润投资与嘉兴高新集团联合体）以总价约 3.46 亿元竞得、折合楼面价约 6628 元/平方米

据嘉兴日报、南湖晚报报道，该地块位于秀洲区新城街道、大德路东侧、雁泾港路南侧，紧邻高端住宅凤咏璟庐项目，总用地面积约 40120 平方米，容积率 1.1 至 1.3，总计容建筑面积约 52156 平方米，规划建筑密度不大于 30%、绿地率不低于 30%，是一宗属性纯粹的低密涉宅用地。规划条件明确允许低层住宅配建与地上单元连通的住宅地下室、地下空间总面积上限 5000 平方米，建筑限高 35 米、整体采用现代淡雅风格。这是嘉兴市本级在短短五天内拍出的第三宗涉宅用地，此前 10 月 30 日经开 2026-24 号地块拍出 11.21%溢价、11 月 2 日 2026 南-032 号地块拍出 1.3%溢价。

5.2 上海第十一批次土拍 11 月 30 日开拍、两幅宅地起始总价约 41.55 亿元

◎11 月 3 日，上海官宣第十一批次土拍将于 11 月 30 日举行，涉及浦东新杨思、宝山南大两幅宅地，起始总价约 41.55 亿元，系「8•28 新政」后上海首批按新规出让的宅地

据上海市人民政府官网、解放日报报道，这是上海时隔两个月再次公告出让宅地，也是上海落实 8 月 28 日国家商品住房销售制度改革举措之后首个按新规出让的批次。浦东新杨思地块位于内中环之间、为纯宅地，土地面积近 1.9 万平方米、容积率 2.5、限高 80 米、起拍总价 26.55 亿元，计容建筑面积约 4.74 万平方米；宝山南大地块位于中外环之间、地处南大智慧城核心，占地面积超 3 万平方米、容积率 1.36、限高 36 米、起始价近 15 亿元，系南大板块时隔十年首次上新低密地块。两幅地块均不强制要求现房销售，预售的须完成主体结构封顶，土地款采用分期模式、定金为总地价 20%。

5.3 本章速览

· 嘉兴秀洲区 2026 嘉秀洲-031 号地块 3.46 亿成交（楼面价 6628 元/㎡、低密宅地）。NEW

· 上海第十一批次土拍 11/30 开拍、两宅地起始 41.55 亿（新政后首批按新规出让）。NEW

第六章 上市公司资产公告

6.1 秦港股份（601326）：拟发行股份及现金收购曹妃甸 4 家公司股权、11 月 4 日复牌

◎11 月 4 日，秦港股份披露发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案，拟收购河北港口集团持有的唐山曹妃甸实业港务 25%股权、国投曹妃甸港口 24%股权、华能曹妃甸港口 28.2328%股权、唐山曹妃甸煤炭港务 6%股权，交易价格尚未确定、A 股 11 月 4 日复牌

据证券时报、上证报报道，标的公司均位于唐山曹妃甸港区，主要从事煤炭、金属矿石等大宗散货的码头装卸与堆存业务，与上市公司现有港口业务具有显著协同效应。本次交易构成关联交易、预计不构成重大资产重组，系河北港口集团履行解决同业竞争承诺的具体举措。公司同时拟向不超过 35 名特定对象发行 A 股募集配套资金。公司 A 股于 10 月 21 日起停牌，11 月 4 日开市起复牌。

6.2 三峡新材（600293）：拟发行股份及现金购买珠海赛纬 100%股份

◎11 月 4 日，三峡新材发布股票交易异常波动公告并披露重大资产重组预案，拟通过发行股份及支付现金方式购买珠海市赛纬电子材料股份有限公司 100%股份，并向不超过 35 名特定投资者募集配套资金不超 10 亿元

据公告，交易对方为戴晓兵、安徽省合庐产业新城城发一号产业投资基金合伙企业（有限合伙）等 21 名交易对方，标的资产审计评估尚未完成、交易价格未定。公司股票于 11 月 2 日、3 日连续两个交易日收盘价涨幅偏离值累计超过 20%，构成股票交易异常波动。公司 2026 年三季报显示营收 2.43 亿元、同比下降 10.70%，净利润-7305.84 万元。本次交易尚需董事会、股东会及监管机构批准。

6.3 国风新材（000859）：6.46 亿元购买金张科技 58.33%股权、注册稿提交

◎11 月 4 日，国风新材披露独立财务顾问报告（注册稿），拟发行股份及支付现金购买金张科技 58.33%股权、交易作价 6.46 亿元，同时募集配套资金不超过 3.3 亿元

据公告，标的资产 100%股权评估值 12.13 亿元，支付方式为股份支付约 3.36 亿元（5.14 元/股）及现金支付约 3.1 亿元，业绩承诺期为 2026 至 2028 年、累积承诺净利润不低于 3.48 亿元。交易构成关联交易、不构成重组上市，控股股东仍为产投集团、实控人仍为合肥市国资委。目前深交所已审核通过、待证监会注册。

6.4 厦门钨业：5.93 亿元收购江西巨通 30.17%股权完成工商过户

◎11 月 3 日，厦门钨业公告，公司合计 5.93 亿元收购江西巨通实业有限公司 30.1683%股权已完成工商过户登记，并与控股股东稀土集团签署一致行动协议

据公告，本次交易完成后厦门钨业对江西巨通实现控股，江西巨通主要从事钨钼等稀有金属矿采选业务，与公司钨产业链上下游具有协同效应。签署一致行动协议旨在巩固控制权、规范公司治理。

6.5 远东股份（600869）：收购惠州富的旺旺 80%股权支付第二期价款

◎11 月 4 日，远东智慧能源股份有限公司披露收购股权进展公告，子公司远东电气收购惠州富的旺旺实业发展有限公司 80%股权（交易金额 2.16 亿元），已支付第二期股权转让价款

据公告，公司为落实战略、促进液冷热管理研发与产业化交付，实现「供电-互联-散热」基础设施闭环，远东电气与黄土旺、李明霞签署股权收购协议，以自有或自筹现金收购其持有的惠州富的旺旺实业 80%股权。截至公告披露日，远东电气已根据协议约定支付第二期股权转让价款，后续交易各方将继续履行协议约定。

6.6 南网能源：拟挂牌转让 15 个智慧绿电项目资产及股权

◎11 月 3 日，南网能源公告，拟通过北京产权交易所转让一批智慧绿电项目资产及股权，涉及 1 个项目资产和 14 个项目公司股权（合计 15 项），装机约 539MW、账面净资产约 11.3 亿元

据财联社报道，本次转让的智慧绿电项目涵盖多个分布式光伏及综合能源服务项目，挂牌转让旨在优化资产结构、盘活存量资产。具体转让底价及交易对手方以挂牌结果为准。

6.7 本章速览

· 秦港股份（601326）：拟发行股份+现金收购曹妃甸 4 公司股权、11/4 复牌。NEW

· 三峡新材（600293）：拟发股+现金购买珠海赛纬 100%（募配≤10 亿）。NEW

· 国风新材（000859）：6.46 亿购买金张科技 58.33%（注册稿提交）。NEW

· 厦门钨业：5.93 亿收购江西巨通 30.17%完成过户。NEW

· 远东股份（600869）：2.16 亿收购富的旺旺 80%支付第二期价款。NEW

· 南网能源：拟转让 15 个智慧绿电项目（装机 539MW、净资产约 11.3 亿）。NEW

— END —

本报告信息来源于公开媒体、交易所公告及法拍平台。

因内容繁多，难免存在疏漏，敬请谅解。

如有宝贵意见，请联系微信 chuizichan，邮箱 chuisoft@qq.com。

锤资产 © 2026