

「无双日报」

全国大宗不动产交易信息汇总

2026 年 9 月 27 日 | 星期日 | 第 184 期

关注公众号「**锤资产**」，带你穿越资产周期。

欢迎加入「**锤资产读者群**」，交流项目信息，分享行业见解。

国内首个资产研究智能体「**无双 ARA**」：ara.chuisoft.cn，覆盖资产研究全链条。

「**锤资产知识星球**」，优质项目、合作机会、REITs 深度解读报告独家分享。



公众号「锤资产」



资产智能体「无双ARA」



知识星球「锤资产私享会」



咨询微信「chuizichan」

目录

第一章 近期大宗市场热点追踪.....	4
1.1 深圳大学拟斥资约 5.336 亿元整栋购置存量商品房用作学生住房	4
1.2 三季度专项债收储存量房与闲置土地提速	4
1.3 本章速览	5
第二章 房地产热点新闻汇总.....	5
2.1 每日房地产政策.....	5
2.2 房地产公司热点动态	6
2.3 本章速览	6
第三章 国内 REITs 市场动态.....	7
3.1 嘉实陶邑消费 REIT 收到监管反馈意见、底层为景德镇陶溪川文创街区.....	7
3.2 华夏凯华商业 REIT 披露细节：预计募集 12.52 亿元、满租零欠租.....	7
3.3 中金联东科创 REIT 原始权益人变更净回收资金投向	8
3.4 汇添富上海地产商业 REIT 发布现金流提供方租赁合同变动公告	8
3.5 中证 REITs 指数本周上涨 0.6%、二级市场企稳	8
3.6 本章速览	8
第四章 上海及浙江大宗不动产拍卖信息	9
4.1 台州天盛中心四拍今日开拍、起拍价约 16.689 亿元.....	9
4.2 南京城市名人酒店 210 套房产明日开拍、起拍 2.2 亿元约为评估价五六折	9
4.3 本章速览	9

第五章 上海及浙江土地拍卖市场新闻	10
5.1 绍兴越城区三宗组合地块挂牌、起始总价 8.183 亿元.....	10
5.2 本章速览	10
第六章 上市公司资产公告	10
6.1 盛屯矿业(600711): 6.885 亿元完成收购西藏海腾实业 65%股权交割.....	10
6.2 东杰智能(300486): 拟 2.65 亿元受让遨博智能 11.5183%股权	11
6.3 中稀有色(600259): 拟 1.42 亿元挂牌转让东电化 37%股权.....	11
6.4 藏格矿业(000408): 拟 1.71 亿美元收购刚果(布)KP 公司 92%股权	11
6.5 *ST 集友(603429): 拟现金收购标的 50.76%股权取得控制权	12
6.6 海汽集团(603069): 拟收购海旅免税控制权、重组存在重大不确定性	12
6.7 龙蟠科技(603906): 子公司江苏可兰素吸收合并南京尚易环保.....	12
6.8 佳创视讯(300264): 实控人协议转让 5.0017%股份过户完毕.....	12
6.9 淮北矿业(600985): 子公司拟挂牌转让煤炭产能置换指标	12
6.10 本章速览.....	13

第一章 近期大宗市场热点追踪

1.1 深圳大学拟斥资约 5.336 亿元整栋购置存量商品房用作学生住房

◎据中国·深圳政府采购网 8 月发布的采购意向，深圳大学拟斥资约 5.336 亿元整栋购置商品房用作学生住房，建筑面积不低于 2.25 万平方米、可满足约 1500 人居住需求，预计 2027 年 6 月交付

高校「以购代建」收储存量房正成为大宗不动产市场的新增需求。据公开信息，深圳大学拟斥资约 5.336 亿元整栋购置商品房用作学生住房，项目采购预算 5.336 亿元、预计今年 9 月进入采购环节，购置房源建筑面积不低于 22500 平方米，改造后可满足约 1500 人居住，预计 2027 年 6 月交付。

这并非孤例。今年以来，越来越多高校跳出传统自建宿舍模式，直接购置城市成熟商品住宅补充学生床位：湖北大学阳逻校区以约 1.98 亿元购置 352 套存量商品房、新增床位 2800 个；兰州理工大学在中车共享城小区购置商品房 224 套、建筑面积约 2.72 万平方米、改造后新增床位 1408 张；合肥工业大学、中国矿业大学、中南大学、湘潭大学等亦以买家身份入场购置周边存量房源。政策层面，《国家发展改革委等部门关于加强高校学生宿舍建设的指导意见》明确鼓励高校通过购买、租赁学校周边的人才公寓、商住楼等社会用房补充宿舍资源。高校收储与地方专项债收储形成合力，正成为消化存量商品房、去库存的重要渠道。

1.2 三季度专项债收储存量房与闲置土地提速

◎据某市场机构数据，截至 9 月 24 日，各地累计发行超 135 亿元专项债收购存量商品房（超 2.3 万套、建筑面积超 190 万平方米）；公示拟收储闲置土地超 6000 宗、总金额超 8100 亿元

存量盘活是本轮房地产去库存的主线。据某市场机构统计，截至 9 月 24 日，各地先后发行累计超 135 亿元专项债券用于收购存量商品房，收购超 2.3 万套、建筑面积超 190 万平方米；2026 年以来相关专项债发行略有加速、累计发行 76 亿元，其中湖南、广东今年发行均超 20 亿元。

收储存量土地方面，截至 9 月 24 日，全国各地公示拟使用专项债回收收购存量闲置土地超 6000 宗、总用地面积超 3.1 亿平方米、总金额超 8100 亿元，已发行专项债约 4787 亿元、占比约 58%。其中 2026 年以来重庆、广东、福建等省市发行超 1740 亿元，8 月各地发行提速、单月发行超 470 亿元，收储土地仍是四季度各地去库存、改善市场供求关系的重要举措。

1.3 本章速览

- 深圳大学拟斥资约 5.336 亿元整栋购置存量商品房用作学生住房（建面不低于 2.25 万 m²、满足约 1500 人、2027 年 6 月交付）。NEW
- 高校「以购代建」扩容：湖北大学 1.98 亿购 352 套、兰州理工 224 套约 2.72 万 m²、合工大/矿大等跟进。NEW
- 据某市场机构数据，三季度专项债收储商品房累计超 135 亿元、收储闲置土地总金额超 8100 亿元。NEW

第二章 房地产热点新闻汇总

2.1 每日房地产政策

国家层面

◎北京现房销售新政落地：单体建筑须完成主体结构封顶、预售资金全程监管

据央视新闻及公开信息，北京现房销售新政日前落地。北京市发布的实施意见明确，自 2026 年 9 月 24 日起施行：2026 年 8 月 28 日后新发布国有建设用地使用权出让公告的商品住房项目，申请预售的单体建筑应完成主体结构封顶，预售资金将全额、全过程监管，项目联合验收后方可解除资金监管。这是「8·28」新政「逐步推进现房销售」在京落地的具体配套措施。

各省

◎三季度存量盘活政策持续落位：上海工商业用地续期、南京土地要素改革、天津盘活存量商业用房

存量工商业用地与用房盘活是三季度各地政策的重点。上海印发《上海市工商业项目土地使用权续期工作指导意见（试行）》，确立「以续期为常态、不续期为例外、根据企业需求应续尽续」原则，明确工商业用地续期流程及价格计算，并针对拟发行 REITs 的项目制定相应续期规则。

南京出台《关于落实土地要素市场化配置改革推动土地集约高效利用的实施意见》，明确存量工业用地调整容积率、限高、绿地率等规划指标可直接办理手续，低效用地原权利人可将土地作价出资与新投资人合作再开发。云南、天津等多地明确加强存量商业用房、低效楼宇盘活利用，天津鼓励存量商业用房用作各类保障性住房与人才公寓。

单独城市

◎广东江门公积金新政：装修、物业费可提取，自 9 月 20 日施行

据江门市住房公积金管理中心通知，江门阶段性优化公积金提取政策，新增支持缴存职工提取公积金用于自住住房装修及支付物业费，自 2026 年 9 月 20 日起施行、有效期至 2027 年 12 月 31 日。

装修提取方面，缴存职工及其配偶在本市拥有自住住房即可申请，多套住房或多次装修的只能就一套住房申请提取一次，取得不动产权证书满 8 年后方可申请；提取额度按住房建筑面积乘以 1500 元每平方米计算，单套住房提取总额最高不超过 20 万元。物业费提取按自然年度办理、每年可提取一次，单套住房年度提取额度最高不超过 4148 元，当年度费用须当年申请、不追溯以前年度。

◎辽宁铁岭公积金新政：取暖费可提取，执行至 2027 年底

据铁岭市住房公积金管理中心消息，本市正常缴存住房公积金的职工可申请提取公积金支付当年房屋取暖费，办理需本人身份证、指定银行一类储蓄卡、房屋不动产权证及当年取暖费发票等材料；取暖费提取金额不超过当年实际缴纳的取暖费金额，每人每年仅能申请一次，夫妻双方用同一套房提取的合计不得超过该套住房当年取暖费。该政策为阶段性政策，执行至 2027 年 12 月 31 日。

2.2 房地产公司热点动态

| 公司大事

◎大悦城控股上半年亏损 7.23 亿元、同比下滑 765.26%，田佳琳任内启动组织架构改革

据公司半年报及公开报道，大悦城控股（000031）2026 年上半年实现营收 122.3 亿元、同比下滑 19.71%；归母净利润亏损 7.23 亿元、同比下滑 765.26%，由盈转亏；扣非净利润同比大跌超 10 倍。销售型业务全口径签约金额仅 39 亿元、同比大跌 55%。

作为中粮集团旗下房地产平台，大悦城在行业下行周期难逃影响。田佳琳升任总经理后，公司快速启动组织架构改革，撤销 4 个大区公司、设立 7 个城市公司以缩短决策链条。公司在 2022 年至 2026 年上半年归母净利润已累计亏损超 103 亿元。

2.3 本章速览

· 北京现房销售新政 9/24 施行：单体建筑须封顶、预售资金全额全程监管。 

· 三季度存量盘活：上海工商业用地续期、南京土地要素改革、天津盘活存量商业用房。 

- 江门公积金新政：装修按 1500 元/m²、单套最高提 20 万；物业费单套年最高 4148 元。 NEW
- 铁岭公积金取暖费可提取、每人每年一次、执行至 2027 年底。 NEW
- 大悦城控股上半年亏损 7.23 亿、同比下滑 765.26%，撤 4 大区设 7 城市公司。 NEW

第三章 国内 REITs 市场动态

3.1 嘉实陶邑消费 REIT 收到监管反馈意见、底层为景德镇陶溪川文创街区

◎据 9 月 26 日机构 REITs 周报，嘉实陶邑消费封闭式基础设施 REIT 本周收到监管反馈意见，该基金 8 月 25 日获深交所受理、底层资产为景德镇陶溪川文创街区，系全国首单以文创街区为底层资产的消费公募 REIT

消费基础设施 REITs 业态持续向纵深拓展。据机构 REITs 周报，本周嘉实陶邑消费封闭式基础设施 REIT 收到监管反馈意见。该基金于 8 月 25 日获深交所受理，由嘉实基金担任基金管理人、嘉实资本担任计划管理人，底层资产为景德镇陶溪川文创街区，是全国首单以文创街区为底层资产的消费公募 REIT，进一步拓宽了消费基础设施 REITs 的业态边界。

3.2 华夏凯华商业 REIT 披露细节：预计募集 12.52 亿元、满租零欠租

◎据公开报道，华夏凯华商业 REIT 底层广州国际轻纺城 AB 区预计募集 12.52 亿元、对应资产评估值 12.37 亿元、2026 年年化净现金流分派率 5.78%

商业不动产 REITs 受理标的基本面持续披露。据公开报道，华夏凯华封闭式商业不动产 REIT 底层资产为广州国际轻纺城 AB 区，预计募集 12.52 亿元、对应资产评估值 12.37 亿元，2026 年年化净现金流分派率 5.78%、2027 年约 5.81%。

广州国际轻纺城 2005 年开业，是海珠区中大纺织商圈的龙头市场。本次入池的 AB 区为地上两层裙楼，总建筑面积 18037.96 平方米、可租赁面积 16632.76 平方米，集聚超 300 家纺织面料商户。AB 区加权平均出租率长期维持在 99%以上、租金收缴率连续四个报告期为 100%、应收账款中的租金部分为零，但租金单价已连续三年下行，运营方在租约期内还主动给租户降过一次租金。

3.3 中金联东科创 REIT 原始权益人变更净回收资金投向

◎据 9 月 26 日机构 REITs 周报，中金联东科创 REIT 发布原始权益人进一步变更净回收资金投向公告

存续 REITs 信息披露同步推进。据机构 REITs 周报，中金联东科创 REIT 本周发布原始权益人进一步变更净回收资金投向公告，反映原始权益人盘活资产后净回收资金的投资方向调整。本周中金联东科创 REIT 二级市场涨幅达 3.7%，位居 REITs 个券涨幅首位。

3.4 汇添富上海地产商业 REIT 发布现金流提供方租赁合同变动公告

◎据 9 月 26 日机构 REITs 周报，汇添富上海地产商业 REIT 发布重要现金流提供方租赁合同变动公告

据机构 REITs 周报，汇添富上海地产商业 REIT 本周发布重要现金流提供方租赁合同变动公告。重要现金流提供方的租赁合同变化，将直接影响底层商业物业的租金稳定性，市场对此类信息披露保持关注。

3.5 中证 REITs 指数本周上涨 0.6%、二级市场企稳

◎据 9 月 26 日机构 REITs 周报，本周中证 REITs 全收益指数上涨 0.6%、收于 948.9，全周加权日均换手率 0.32%、日均成交金额 3.9 亿元、较上周增加 8.1%

REITs 二级市场本周整体企稳。据机构周报，本周中证 REITs 全收益指数上涨 0.6%、收于 948.9，全周加权日均换手率 0.32%、日均成交金额 3.9 亿元、较上周增加 8.1%。分板块看，产权类 REITs 上涨 0.7%、经营权类上涨 0.4%；数据中心板块涨幅最大达 2.7%、商业不动产板块跌幅最大为 0.2%。个券方面，中金联东科创 REIT 涨 3.7%居首、国金中国铁建 REIT 跌 2.4%居末。

存续产品信息披露方面，本周华夏凯德消费 REIT 发布基金份额解除限售提示性公告，国泰海通中建租赁住房 REIT 发布战略配售份额限售及开通跨系统转托管业务公告。

3.6 本章速览

· 嘉实陶邑消费 REIT 收到监管反馈意见、8/25 获受理、底层景德镇陶溪川文创街区（首单文创街区 REIT）。

· 华夏凯华商业 REIT：拟募 12.52 亿、评估值 12.37 亿、分派率 5.78%、底层广州轻纺城 AB 区满租零欠租。

- 中金联东科创 REIT 原始权益人变更净回收资金投向、本周二级涨幅 3.7%居首。 NEW
- 汇添富上海地产商业 REIT 发布重要现金流提供方租赁合同变动公告。 NEW
- 中证 REITs 全收益指数本周上涨 0.6%收 948.9、日均成交 3.9 亿元。 NEW
- 华夏凯德消费 REIT 解除限售、国泰海通中建租赁住房 REIT 战略配售限售。 NEW

第四章 上海及浙江大宗不动产拍卖信息

· 本章聚焦「项目法拍」——大宗商业综合体、整栋商办、酒店等经营性物业的司法拍卖，是大宗不动产风险出清的主渠道；单套豪宅等低于 2000 万的小型资产仅作热点速览、不作统计重点。

4.1 台州天盛中心四拍今日开拍、起拍价约 16.689 亿元

◎9 月 27 日，台州天盛中心第四次拍卖开拍，起拍价约 16.689 亿元，前三次均流拍，本次成交结果待公告（以阿里拍卖平台为准）

台州地标综合体天盛中心进入四拍阶段。据阿里资产等平台信息，台州椒江区天盛中心相关资产第四次拍卖于 9 月 27 日开拍，起拍价约 16.689 亿元。该项目为 58 万平方米综合体，涵盖办公、精装公寓、住宅、五星级酒店及商业 mall，建成后主楼为台州地标建筑。此前该项目已三次流拍，起拍价自首拍的约 28.685 亿元一路下调至本次的约 16.689 亿元，本次成交结果以阿里拍卖平台公告为准。

4.2 南京城市名人酒店 210 套房产明日开拍、起拍 2.2 亿元约为评估价五六折

◎9 月 28 日上午，浙江高院上架的南京城市名人酒店 210 套房产开拍，评估价约 3.94 亿元、起拍价 2.2 亿元、约为评估价的五六折

酒店类大宗法拍标的持续受关注。据公开信息，南京城市名人酒店 210 套房产将于 9 月 28 日上午开拍，该标的由浙江高院上架，评估价约 3.94 亿元、起拍价 2.2 亿元、约为评估价的五六折，属典型的经营性物业司法处置。项目位于南京市鼓楼区中山北路核心地段，210 套房产打包处置体量较大，开拍前市场关注度较高。

4.3 本章速览

- 台州天盛中心四拍 9/27 开拍、起拍约 16.689 亿元、前三次均流拍、结果待公告。

- 南京城市名人酒店 210 套房产 9/28 开拍、评估 3.94 亿、起拍 2.2 亿约五六折。
- 本章今日无新增大宗经营性物业项目法拍上架/成交，以已上架标的开拍进展呈现、不作回填。

第五章 上海及浙江土地拍卖市场新闻

5.1 绍兴越城区三宗组合地块挂牌、起始总价 8.183 亿元

◎9 月 25 日，绍兴市越城区 ZX-18CZ-05-01/03/04 三宗组合地块挂牌出让，拍卖起始总价 81830 万元、竞买保证金总计 16366 万元，10 月 14 日上午 9 时网上拍卖

绍兴越城区再推组合地块。据绍兴市自然资源和规划局公告（绍市自然告字〔2026〕49 号），越城区 ZX-18CZ-05-01 地块、ZX-18CZ-05-03 地块、ZX-18CZ-05-04 地块为组合出让地块，将于 2026 年 10 月 14 日上午 9 时以网上拍卖方式出让，拍卖起始总价 81830 万元（约 8.183 亿元）、竞买保证金总计 16366 万元。

其中，越城区 ZX-18CZ-05-01 地块出让起始价 75590 万元（住宅用地 74689 万元、商业用地 901 万元）、增价幅度 200 万元或其整数倍；ZX-18CZ-05-03 地块出让起始价 4520 万元、ZX-18CZ-05-04 地块出让起始价 1720 万元，增价幅度均为 50 万元或其整数倍，三宗地块合计增价幅度 300 万元或其整数倍。竞买报名时间为 9 月 30 日 9 时至 10 月 13 日 16 时，采用「价高者得」原则、不设底价。

5.2 本章速览

- 绍兴越城区三宗组合地块（ZX-18CZ-05-01/03/04）挂牌、起始总价 8.183 亿元、10/14 拍卖。

NEW

- 其中 ZX-18CZ-05-01 地块起始价 7.559 亿元（住宅 7.4689 亿+商业 901 万）、03 地块 4520 万、04 地块 1720 万。

NEW

第六章 上市公司资产公告

6.1 盛屯矿业(600711)：6.885 亿元完成收购西藏海腾实业 65%股权交割

◎9 月 25 日，盛屯矿业发布进展公告，下属公司四川盛烽源收购西藏海腾实业 65%股权完成交割，已支付股权转让款 6.885 亿元、剩余尾款 2000 万元

据公告，盛屯矿业下属公司四川盛烽源收购刘宗俊持有的西藏海腾实业 65%股权已完成交割，交易对价约 7.085 亿元，已支付股权转让款 6.885 亿元、剩余尾款 2000 万元。交易完成后，西藏海腾实业成为公司控股孙公司、纳入合并报表。西藏海腾实业拥有西藏拉萨市墨竹工卡县、林周县巴嘎拉（东）铅锌矿勘探探矿权，银金属量达到大型矿床规模，本次收购将增厚公司银、铅、锌资源保有量。

6.2 东杰智能(300486)：拟 2.65 亿元受让遨博智能 11.5183%股权

◎9 月 26 日，东杰智能公告，拟以 2.65 亿元受让遨博智能 11.5183%股权（向德宏尚景受让 6.5183%、向海南鹤平受让 5%）

据公告，东杰智能拟以 2.65 亿元受让遨博智能 11.5183%股权，其中向德宏尚景受让 6.5183%、向海南鹤平受让 5%。遨博智能为协作机器人领域企业，本次投资系公司拓展智能制造相关业务的布局。

6.3 中稀有色(600259)：拟 1.42 亿元挂牌转让东电化 37%股权

◎9 月 26 日，中稀有色公告，拟挂牌转让参股公司东电化 37%股权、挂牌底价不低于 1.42 亿元，已与东电化(中国)投资签署产权交易合同

据公告，中稀有色拟通过产权交易机构挂牌转让参股公司东电化 37%股权，挂牌底价不低于 1.42 亿元，并已与东电化(中国)投资签署产权交易合同。交易完成后，公司将不再持有东电化股权。

6.4 藏格矿业(000408)：拟 1.71 亿美元收购刚果(布)KP 公司 92%股权

◎据公告，藏格矿业全资子公司藏格矿业国际与应城市新都化工共同设立联合公司，以 1.71 亿美元（约 11.57 亿元）收购刚果(布)KangaPotash(KP 公司)92%股权，藏格矿业按 75%持股承担约 8.68 亿元、间接持有 KP 公司 69%股权

据公告，藏格矿业全资子公司藏格矿业国际与应城市新都化工（云图控股）在新加坡设立合资公司作为收购主体，以 1.71 亿美元（约合人民币 11.57 亿元）收购刚果(布)钾盐开发商 KangaPotash（KP 公司）92%股权。藏格矿业国际持股 75%、云图控股持股 25%，藏格矿业按 75%持股比例承担投资约 8.68 亿元，交易完成后间接持有 KP 公司 69%股权并纳入合并报表。KP 公司核心资产为刚果(布)Kanga 钾盐采矿权，氯化钾控制加推断资源总量约 19.89 亿吨。

6.5 *ST 集友(603429)：拟现金收购标的 50.76%股权取得控制权

◎9 月 25 日进展公告，*ST 集友重大资产重组推进中，拟以现金收购标的公司 50.76%股权取得控制权，交易完成后标的变为控股子公司

据公告，*ST 集友重大资产重组持续推进，拟以现金方式收购标的公司 50.76%股权并取得控制权，交易完成后标的公司将成为控股子公司。该重组事项尚需履行相应决策与审批程序。

6.6 海汽集团(603069)：拟收购海旅免税控制权、重组存在重大不确定性

◎9 月 26 日进展公告，海汽集团拟以现金加资产方式收购剥离华庭项目后的海旅免税控制权，本次不涉及发行股份、配套募资；最新进展提示重组存在重大障碍、能否实施存在重大不确定性

据公告，海汽集团拟以现金加资产方式收购剥离华庭项目后的海旅免税控制权，本次交易不涉及发行股份及配套募集资金。公司最新进展公告同时提示，该重组事项存在重大障碍、能否实施存在重大不确定性，投资者需关注相关风险。

6.7 龙蟠科技(603906)：子公司江苏可兰素吸收合并南京尚易环保

◎9 月 26 日，龙蟠科技公告，全资子公司江苏可兰素吸收合并南京尚易环保，后者注销，资产、负债、业务、人员由江苏可兰素承接

据公告，龙蟠科技全资子公司江苏可兰素吸收合并南京尚易环保，后者依法注销，其资产、负债、业务及人员由江苏可兰素承接。本次合并系公司内部资源整合，属合并报表范围内的架构调整。

6.8 佳创视讯(300264)：实控人协议转让 5.0017%股份过户完毕

◎9 月 26 日，佳创视讯公告，实控人协议转让 5.0017%股份（2155 万股）过户办理完毕

据公告，佳创视讯实际控制人协议转让公司 5.0017%股份（合计 2155 万股）已完成过户登记手续。本次协议转让不涉及公司控制权变更。

6.9 淮北矿业(600985)：子公司拟挂牌转让煤炭产能置换指标

◎9 月 26 日，淮北矿业公告，子公司拟挂牌转让 153.528 万吨/年煤炭产能置换指标、首次挂牌价格 105 万元/万吨（含税）

据公告，淮北矿业子公司拟挂牌转让 153.528 万吨/年煤炭产能置换指标，首次挂牌价格 105 万元/万吨（含税）。本次产能置换指标转让系公司盘活存量产能资源、优化资产结构的举措。

6.10 本章速览

- 盛屯矿业(600711): 6.885 亿元完成收购西藏海腾实业 65%股权交割、剩余尾款 2000 万。 NEW
- 东杰智能(300486): 拟 2.65 亿元受让遨博智能 11.5183%股权。 NEW
- 中稀有色(600259): 拟 1.42 亿元挂牌转让东电化 37%股权。 NEW
- 藏格矿业(000408): 拟 1.71 亿美元收购刚果(布)KP 公司 92%股权、间接持股 69%。 NEW
- *ST 集友(603429): 拟现金收购标的 50.76%股权取得控制权。 NEW
- 海汽集团(603069): 拟收购海旅免税控制权、重组存在重大不确定性。 NEW
- 龙蟠科技(603906): 江苏可兰素吸收合并南京尚易环保; 佳创视讯实控人转让 5.0017%过户。 NEW
- 淮北矿业(600985): 挂牌转让 153.528 万吨/年煤炭产能置换指标; 亨通光电定增募资不超 66.36 亿元。 NEW

— END —

本报告信息来源于公开媒体、交易所公告及法拍平台。

因内容繁多，难免存在疏漏，敬请谅解。

如有宝贵意见，请联系微信 [chuizichan](#)，邮箱 chuisoft@qq.com。

锤资产 © 2026